**ПОДОСИНОВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА**

**ПОДОСИНОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 11.07.2018 № 16/63

пгт Подосиновец

Об организации и

проведении публичных слушаний

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Подосиновском городском поселении, утвержденным решением Подосиновской поселковой Думы от 08.11.2005 № 01/06, Подосиновская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства назначить публичные слушания по проекту изменения Правил землепользования и застройки муниципального образования Подосиновское городское поселение Подосиновского района Кировской области (далее – Проект) согласно приложению.

2. Комиссии по землепользованию и застройке Подосиновского городского поселения Подосиновского района Кировской области организовать и провести на территории Подосиновского городского поселения публичные слушания по Проекту.

3. В целях доведения до населения информации о содержании Проекта:

3.1. Провести в период проведения публичных слушаний экспозицию Проекта в Администрации Подосиновского городского поселения (пгт Подосиновец, ул. Советская, д. 77, каб. № 210) по рабочим дням с 08-00 до 17-00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

3.2. Провести собрание участников публичных слушаний 20.08.2018 в 16-00 в Администрации Подосиновского городского поселения (пгт Подосиновец, ул. Советская, д. 77, каб. № 210).

4. Определить срок проведения публичных слушаний – два месяца со дня оповещения жителей муниципального образования Подосиновское городское поселение об их проведении.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний, касающихся Проекта, для включения их в протокол публичных слушаний – Администрация Подосиновского городского поселения (пгт Подосиновец, ул. Советская, д. 77, каб. № 210).

6. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Подосиновского городского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования Подосиновское городское поселение [www.podosin.ru](http://www.podosin.ru/).

Глава

Подосиновского городского поселения М.В. Крутоумова

Приложение

к решению

Подосиновской поселковой Думы от 11.07.2018 № 16/63

**Проект**

**изменения** [**Правил**](consultantplus://offline/ref=8731E8F9EDA5717E26EFD7056A6F294BA82BFD52C5EBB18042E86F85BD2C286404ED1D4FEF4DF2C2799AD6B8XFL) **землепользования и застройки муниципального образования Подосиновское городское поселение**

**Подосиновского района Кировской области**

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подосиновское городское поселение Подосиновского района Кировской области, утвержденные решением Подосиновской поселковой Думы от 24.03.2017 № 67/172 (далее – Правила), следующее изменение:

В разделе «ОД – общественно-деловая зона» главы 9 части 3 Правил основные виды разрешенного использования дополнить строкой:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Склады (код 6.9) | Объекты складского назначения различного профиля;  Коммунально-складские предприятия;  Склад | **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**  Минимальный размер земельного участка – 10 метров.  минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.,  максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.  **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**  - от красной линии улиц - 5 м,  - от красной линии однополосных проездов - 3 м,  - от границы земельного участка - 3 м.  Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.  **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**  Максимальное количество этажей – 4.  **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 80%. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_